



CONSILIUL LOCAL OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.53
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250772043, 0250772024 Fax: 0250772270
E-mail: secretariat@ocne.ro <https://www.ocne.ro>

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 31.05.2018 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Ocnele Mari convocat prin Dispoziția nr.112/25.05.2018, emisă de primarul or.Oc.Mari, la care participă un număr de 12 consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție, lipsind domnul consilier local Pavel Adrian. La ședință participă cetățeni ai or.Oc.Mari.

Doamna secretar anunță Consiliul Local Oc.Mari că în data de 29.05.2018, prin cererea nr.5215, SC VLADOF CONSTRUCT SRL informează că domnul Pavel Adrian, angajat al acestei societăți, nu poate participa la sedinta din 31.05.2018 in calitate de consilier local.

Se supune aprobării următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privitor la: aprobarea încheierii acordului de parteneriat între orașul Ocnele Mari-Centrul de Informare Turistică, comuna Bărbătești – Centrul de Informare Turistică Bărbătești, SC CESAVIL S.R.L. Rm.Vâlcea, S.C. SALIS S.R.L. Oc.Mari, Direcția Județeană pentru Tineret și Sport Valcea;
2. Proiect de hotărâre privitor la: aprobare pentru punerea la dispozitie a unui teren din domeniul public al or.Oc.Mari prin contract de închiriere S.C. FORCONCID S.A. Rm.Vâlcea în calitate de executant al lucrărilor privind obiectivul „Realizarea ratei de conectare 100% în Rm.Vâlcea și Ocnele Mari” în vederea continuării lucrărilor în or.Oc.Mari;
3. Proiect de hotărâre privitor la: aprobarea prelungirii perioadei de închiriere a apartamentului nr.11, bloc.ANL din or.Oc.Mari, str.A.I.Cuza, nr.55, jud.Valcea;
4. Proiect de hotărâre privitor la: aprobarea închirierii a 3 spații libere aferente Dispensarului Uman Ocnele Mari, spații cu destinația de cabinet medical;
5. Proiect de hotărâre privitor la: aprobarea Regulamentului de organizare și utilizare a “Terenului de sport cu suprafața sintetică” din orasul Ocnele Mari;
6. Proiect de hotărâre privitor la: aprobare caiet de sarcini privind închirierea, prin licitație publică, a unor terenuri ce fac parte din domeniul public al or.Oc.Mari în vederea amplasării de construcții provizorii (chioșcuri) și rulote, precum și a unui chioșc de lemn amplasat pe str.Strandului din or.Oc.Mari, pentru desfășurare activități comerciale.

Intrebări-interpelări.

Ordinea de zi a fost aprobată cu 12 voturi „pentru”.

S-au supus aprobării procesul-verbal al ședinței ordinare din 26.04.2018 si al ședinței extraordinare din 14.05.2018, procese-verbale ce au fost aprobate cu 12 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 1 de pe ordinea de zi: „aprobarea încheierii acordului de parteneriat între orașul Ocnele Mari-Centrul de Informare Turistică, comuna Bărbățești –Centrul de Informare Turistică Bărbățești, SC CESAVIL S.R.L. Rm.Vâlcea, S.C. SALIS S.R.L. Oc.Mari, Direcția Județeană pentru Tineret și Sport Valcea”.

Doamna Alina Orbu, consilier Centrul de Informare Turistică Ocnele Mari spune că una dintre atribuțiile centrului este de a coopera cu instituțiile locale și regionale pe probleme de turism, iar pentru aceasta este nevoie de încheierea unui acord de parteneriat.

Domnul consilier local Dobre Ion întreabă dacă în urma încheierii acordului de parteneriat, colaboratorii vor fi invitați să participe la desfășurarea programului privind Festivalul „Buridava”.

Doamna Alina Orbu spune că participarea la activitățile cuprinse în acordul de parteneriat va fi de comun acord de toate partile semnatare ale acestuia.

Domnul Câlea Ion, locuitor al orașului Ocnele Mari spune că unele dintre punctele turistice trebuie să fie igienizate.

Doamna Zăicanu Mădălina, consilier Centrul de Informare Turistică Ocnele Mari răspunde domnului Câlea Ion, că au fost curățite de buruieni căile de acces la punctele turistice principale, iar în următoarea perioadă vor fi montate indicatoare către aceste puncte.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 11 voturi „pentru”, abținându-se domnul viceprimar Sasu Remus-Gabriel.

S-a trecut la punctul 2 de pe ordinea de zi: „aprobare pentru punerea la dispoziție a unui teren din domeniul public al or.Oc.Mari prin contract de închiriere S.C. FORCONCID S.A. Rm.Vâlcea în calitate de executant al lucrărilor privind obiectivul „Realizarea ratei de conectare 100% în Rm.Vâlcea și Ocnele Mari” în vederea continuării lucrărilor în or.Oc.Mari”.

Domnul consilier local Dobre Ion întreabă dacă până acum această firmă a fost un bun platnic și dacă deja au anunțat începerea lucrărilor.

Domnul președinte de ședință spune că există un grafic de lucrări în acest sens, afișat la avizierul Primăriei orașului Ocnele Mari.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 12 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 3 de pe ordinea de zi: „aprobarea prelungirii perioadei de închiriere a apartamentului nr.11, bloc.ANL din or.Oc.Mari, str.A.I.Cuza, nr.55, jud.Valcea”.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 12 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 4 de pe ordinea de zi: „aprobarea închirierii a 3 spații libere aferente Dispensarului Uman Ocnele Mari, spații cu destinația de cabinet medical”.

Doamna consilier local Cristea Mihaela propune modificarea caietului de sarcini - punctul II.3 – instrucțiuni privind conținutul documentelor - prin eliminarea următorului text: „copie contract Casa de Asigurări de Sănătate”, motivând că majoritatea medicilor stomatologi sunt pe cont propriu, iar Casa de Asigurări de Sănătate din valoarea totală a unui tratament stomatologic decontează foarte puțin.

Domnul viceprimar Sasu Remus-Gabriel spune că executivul a purtat discuții cu ambii medici, domnișoara dr. Moise Corina-Giorgiana care a acceptat să închirieze spațiul liber de lângă cabinetul dumneaei, iar domnul doctor Pietraru-Nicolaescu Ion-Mihai acceptând cele două camere libere de lângă cabinetul unde își desfășoară activitatea. Cât privește planșele ce delimitează demisolul de cabinetul CMI Moise Corina-Giorgiana, Primăria orașului Ocnele Mari face tot posibilul să găsească suma necesară pentru repararea acestuia, în viitorul apropiat.

Domnul președinte de ședință și domnul consilier local Lăzăroiu Constantin sunt de acord cu propunerea doamnei consilier local Cristea Mihaela.

Domnul Simionescu Octavian, locuitor al orașului Ocnele Mari întreabă dacă s-a mutat sediul SC GERONTO MEDFAM SRL în Dispensarul Uman al orașului Ocnele Mari, clauză prevăzută în contractul încheiat cu această societate.

Domnul președinte de ședință răspunde că cele relatate de domnul Simionescu Octavian nu fac obiectul proiectului de hotărâre aflat în discuție.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre, cu amendamentul propus, care a fost adoptat cu 12 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 5 de pe ordinea de zi: „aprobarea Regulamentului de organizare și utilizare a „Terenului de sport cu suprafața sintetică” din orasul Ocnele Mari”.

Domnul consilier local Dobre Ion spune că în urma discuțiilor purtate cu tinerii orașului Ocnele Mari, a rezultat că aceștia își doresc un teren sintetic pe care să-l folosească pentru activități sportive. Consideră că în momentul de față iluminatul terenului de sport fiind conectat la panoul electric al Școlii gimnaziale „Costea Marinoiu” Oc.Mari, nu poate fi gestionat de către administratorul ce va fi numit, iar pentru acest lucru se impune mutarea într-un panou separat de clădirea școlii.

Domnul consilier local Uță Nicolae-Gabriel întreabă dacă s-a luat în calcul consumul energiei electrice.

Domnul viceprimar Sasu Remus-Gabriel spune că la suma prezentată pentru folosirea terenului pe oră, pe timp de noapte s-a luat în calcul, însă nu poate fi stabilit consumul atata timp cat contorul este la comun cu cel al Școlii gimnaziale „Costea Marinoiu”. Propune ca terenul de sport să aibă un contor separat.

Domnul consilier local Uță Nicolae-Gabriel spune că nu există acces la un grup sanitar, iar pentru utilizarea terenului de sport, pe o perioada mai lunga, este necesara existența acestui grup sanitar.

Domnul primar îi răspunde domnului Uță Nicolae-Gabriel că va fi reabilitat grupul sanitar din spatele căminului cultural și astfel va fi rezolvată această problemă.

Domnul președinte de ședință propune amenajarea terenului sintetic cu scaune/tribune.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 12 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 6 de pe ordinea de zi: „aprobare caiet de sarcini privind închirierea, prin licitație publică, a unor terenuri ce fac parte din domeniul public al or.Oc.Mari în vederea amplasării de construcții provizorii (chioșcuri) și rulote, precum și a unui chioșc de lemn amplasat pe str.Strandului din or.Oc.Mari, pentru desfășurare activități comerciale”.

Domnul consilier local Dobre Ion spune că trebuiau să fie prezenți cei care au solicitat închirierea acestor terenuri.

Doamna secretar explică că acest caiet de sarcini, privind închirierea terenurilor ce fac parte din domeniul public al orașului, a fost întocmit ținându-se cont de solicitările cetățenilor care doresc deschiderea unor puncte de lucru cu activitate: alimentatie publică.

Domnul consilier local Uță Nicolae-Gabriel atrage atenția că schițele anexate raportului de specialitate nu sunt semnate de către salariații care au întocmit acest raport.

Doamna secretar îi răspunde domnului Uță Nicolae-Gabriel că acele schițe sunt efectuate de fostul topometrist al institutiei, schite ce au fost efectuate cu câțiva ani în urmă și au stat la baza închirierilor din anii anteriori. Consideră că acele schițe nu trebuie semnate de funcționarii care au semnat raportul de specialitate.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 12 voturi „pentru”.

S-a trecut la Întrebări-interpelări.

Doamna secretar a dat citire cererii nr.16/30.05.2018, înregistrată la Primăria orașului Ocnele Mari cu nr.5270/30.05.2018, prin care preotul Părăușanu Sorin-Ioan, paroh al Parohiei Sf.Treime-Buda, Ocnele Mari, a solicitat alocarea sumei de 20.000 lei pentru a finaliza lucrările demarate la capela cimitirului Buda.

Domnul președinte de ședință îi dă cuvântul domnului primar.

Domnul primar l-a asigurat pe domnul Părăușanu Sorin-Ioan-preot paroh al parohiei Sfânta Treime-Buda, că va primi suma alocată de îndată ce va găsi resursele financiare disponibile, deoarece consideră necesară construcția unei capele la cimitirul Buda.

Doamna șef serviciu „buget, finanțe” Birțoiu Oana-Laura spune că pentru lucrarea solicitată de preotul paroh Părăușanu Sorin, în momentul de față, această sumă nu este prevăzută în bugetul local, dar rămâne în analiză până la identificarea acesteia.

Domnul consilier local Nițescu Mihai este de aceeași părere cu domnul primar, spunând că această parohie nu a primit ajutor din partea Primăriei Oc.Mari, și consideră oportună alocarea sumei necesare.

Preotul Părăușanu Sorin-Ioan spune că din anul 2008 de când este preot al acestei parohii s-au făcut diverse investiții, iar din anul 2016 se află acest proiect în derulare, dar, din păcate, a decedat episcopul parohiei și nu au mai avut resurse financiare pentru a finaliza proiectul, episcopul fiind singura persoană ce a suportat cheltuielile acestui proiect.

Domnul președinte de ședință îi spune preotului Părăușanu Sorin-Ioan că are tot sprijinul Consiliului Local în aprobarea sumei necesare finalizării lucrărilor aflate în derulare.

Doamna secretar a dat citire cererii înregistrate la Primăria orașului Ocnele Mari cu nr.4800/15.05.2018 a doamnei Toma Maria-Daniela, reprezentant al SC CAMADRA SRL prin care solicită schimbarea destinației pentru care se închiriază terenul denumit „lotul 6 aferent terenului din punct amfiteatru” din activități comerciale în activități specifice alimentației publice. Consideră că valoarea chiriei și a investiției necesară amenajării acestui teren nu poate fi amortizată prin desfășurarea de activități comerciale și ar trebui schimbată destinația pentru a desfășura alte activități din al căror profit poate amortiza investițiile.

Doamna secretar informează Consiliul Local că s-a răspuns cererii nr.3357/30.03.2018 formulată de doamna dr.Pietraru-Nicolaescu Florentina în calitate de administrator al SC GERONTO MEDFAM SRL, prin răspunsul nr.5343/31.05.2018, precum și cererii nr.5279/29.03.2018, formulată de doamna dr.Moise Corina-Giorgiana în calitate de medic titular al cabinetului medical individual medicina dentara, prin răspunsul nr.5353/31.05.2018.

Domnul consilier local Dobre Ion spune că se dorește înființarea unei echipe de fotbal de Liga a V-a.

Domnul primar este de părere că ar trebui înființat un Club Sportiv, iar în acest scop a purtat discuții cu echipe de fotbal, însă nu există posibilitatea de finanțare pentru o echipă locală.

Domnul președinte de ședință știe că nu există suprafața disponibilă pentru construirea unui teren de sport, iar o echipă de fotbal nu are cum să funcționeze fără terenul menționat. Propune să se facă o revenire la vechii proprietari pentru achiziționarea acestuia.

Domnul primar spune că fost înaintată o adresa către SC Conversmin S.A. București prin care s-a cerut să fie pusă la dispoziția orașului Oc.Mari o suprafață de teren în scopul realizării unui teren de sport pentru a fi pus la dispoziția echipei de fotbal, dar încă nu a primit răspuns.

Domnul consilier local Dobre Ion spune că și în ședința trecută a propus devierea căruțelor de la strada principală și roagă să se facă adrese către Poliția din Ocnele Mari să intervină pentru a nu mai staționa, întrucât animalele fac mizerie pe zona carosabilă.

Domnul consilier local Lăzăroiu Constantin, în calitate de membru AGA-ADI APA VÂLCEA, aduce la cunoștința colegilor că a fost dizolvat consiliul de administrație. O altă problemă ridicată de domnul consilier este cea a secretariilor comisiilor de specialitate ai Consiliului Local Oc.Mari care nu întocmesc procesele-verbale ale comisiilor în conformitate cu ceea ce susțin și le sugerează să fie atenți.

Domnul Iordache Nicolae, locuitor al orașului Ocnele Mari întreabă cine efectuează lucrările de canalizare, deoarece nu a afișat nici un grafic al lucrărilor. Spune că în dreptul fostei stații de gaze există un canal fără capac, iar lipsa acestuia poate cauza accidente grave și cine răspunde de producerea acestora.

Domnul primar răspunde că SC BICA SRL este firma ce a preluat contractul de canalizare, iar beneficiar este SC APAVIL SA Vâlcea.

Domnul președinte de ședință spune că există un grafic de lucrări afișat și un diriginte de șantier care urmărește lucrările îndeaproape.

Domnul consilier local Dobre Ion spune că în Primăria orașului Ocnele Mari există un compartiment „situații de urgență”, iar în cazul unor alunecări de teren, sau produceri de accidente datorate unor lucrări neterminate, dacă nu sunt sesizate executivului la timp, acest funcționar să răspundă de cauze.

Domnul președinte de ședință a dat citire informării nr.5249/29.05.2018 prin care domnul Comună Rafael-Liviu, consilier în cadrul compartimentului „situații de urgență” anunță Consiliul Local că în perioada 11-15 iunie 2018 se va desfășura „Tabăra de instrucție în domeniul CBRN” organizată de Inspectoratul General pentru Situații de Urgență în colaborare cu Inspectoratul pentru

Situații de Urgență „General Magheru” al județului Vâlcea și cu sprijinul Primăriei orașului Ocnele Mari.

Domnul Istratie, locuitor al orașului Ocnele Mari spune că ar trebui stabilit un termen pentru decolmatarea Pârâului Sărat, deoarece atunci când plouă abundent viitura creează probleme, aducând deșeuri ce provoacă un miros neplăcut.

Domnul primar spune că nu se știe de ce instituție aparține albia acestui pârâu, iar Primăria Ocnele Mari nu poate interveni, întrucât nu este în administrarea orașului. Din discuțiile purtate cu reprezentantii: Institutiei Prefectului-Județul Vâlcea, ABA OLT, rezultă că aceștia nu își însușesc administrarea Pârâului Sărat.

Domnul Radu Gheorghe, administrator public spune că s-au făcut nenumerate demersuri în acest sens, în momentul regularizării s-a predat amplasamentul Ministerului Economiei, însă regularizarea nu a fost finalizată.

Domnul Călea Ion, locuitor al orașului Ocnele Mari spune că în ziua de „Înălțarea Domnului” – Ziua Eroilor- nu au fost prezenti decât domnul primar, consilierul personal al domnului primar și domnul consilier local Dobre Ion, iar doamna directoare a Scolii gimnaziale „Costea Marinoiu” Ocnele Mari, Trușcă Maria nu a organizat nimic. Spune că doamna Trușcă Maria, director al acestei școli a defrișat pădurea școlii în interes personal, iar pentru mitingul organizat pentru domnul doctor Pietraru-Nicolaescu Mihai-Ion a achiziționat tricouri din banii școlii. Spune că lemnul rezultat din tăiere, din pădurea școlii a fost dus la proprietățile domnilor Eugen Iordache, Dobrinescu Gheorghe și Perian Dumitru.

Domnul Simionescu Octavian, locuitor al orașului Ocnele Mari spune că podul Gînjulești este într-o stare avansată de degradare și ar trebui refăcut cât mai urgent. Întreabă de ce nu se iau măsuri cu cei care nu au răspuns la cererea dumnealui din noiembrie 2017 și de ce nu se eliberează copii ale autorizațiilor de construire pentru alte persoane.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi domnul președinte de ședință anunță închiderea lucrărilor ședinței, mulțumind pentru participare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FETELE DĂNUȚ

SECRETAR OR.OC.MARI,

MATEI MIHAELA-CRISTIANA

OCNELE MARI,
31.05.2018